

INVESTOR

Der Investor der Siedlung Resort SPA ist die Kapitalgruppe Sandra SPA, die seit vielen Jahren Erholungszentren im Gebirge und am Meer mit Erfolg leitet und seit Anfang ihres Bestehens die höchsten Standards in der Tourismusbranche prägt. Langjährige Praxis und Marktbeobachtung ermöglichten eine moderne, einzigartige Apartment-Siedlung Resort SPA zu schaffen, die an Erwartungen anspruchsvoller Kunden angepasst ist.

Erfahrung, Wissen und finanzielle Kapazitäten des Investors sind Vorteile, die in Verbindung mit Sorge um jedes Detail und höchster Qualität Resort SPA zur besten und sicheren Investition, sowie zum Traumort zum Erholen machen.

1 SANDRA SPA POGORZELICA

Seit vielen Jahren und zwar das ganze Jahr lang bietet Sandra SPA in Pogorzelica seinen Gästen unbeschränkte Möglichkeiten für eine Entspannung an, die in Verbindung mit Heil-, Entspannungs- und SPA-Behandlungen die Grundlage für eine gelungene Erholung bilden. Das wunderbare Mikroklima, das mit dem Duft des Kiefernwaldes getränkt ist, sowie die Nähe zum Meer mit einem schönen und breiten Sandstrand bilden einzigartige auf dem Gebiet von Polen Vorteile von Pogorzelica.

www.sandraspa.pl



Berlin



Pogorzelica
Niechorze

Szczecin

Poznań

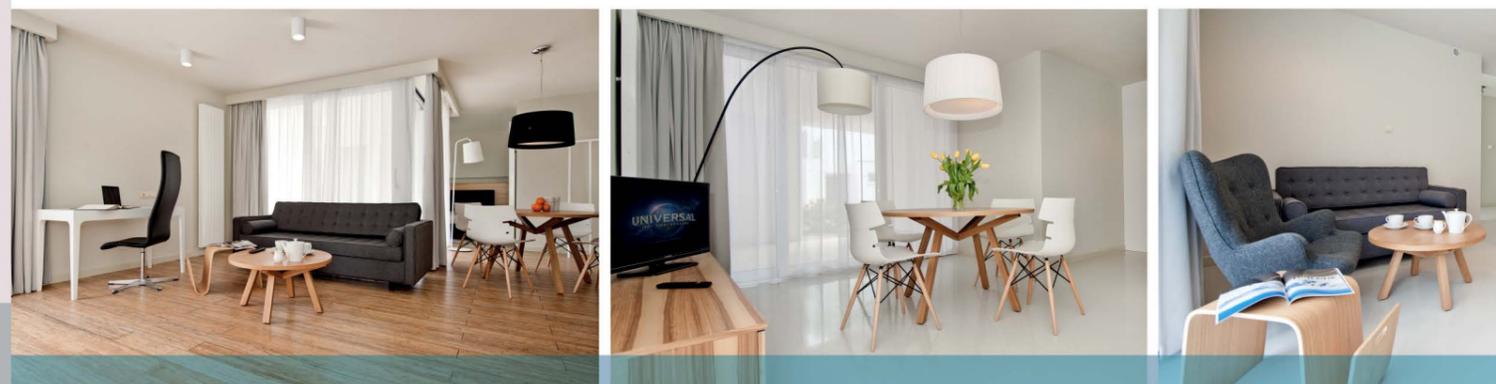
Warszawa

Karpacz

created by jfk design | www.jfk-design.pl



APARTMENTS



SANDRA SPA KARPACZ

Der am Fuß der Schneekoppe gelegene Komplex Sandra SPA in Karpacz wurde auf solche Weise entworfen, damit sich die Gäste möglichst effektiv erholen und ihre Kräfte regenerieren können. Es ist ein perfekter Ort für diejenigen, die nach Atempause und Entspannung suchen. Karpacz ist ein bekannter Erholungsort, der perfekt für Personen geeignet ist, die ihre Zeit sowohl im Sommer, als auch im Winter aktiv verbringen wollen..

www.sandra.karpacz.pl



Sandra Apartments
RESORT SPA POGORZELICA
ul. Leśników 2
72 - 351 Pogorzelica

Verkaufsbüro:
Montag - Freitag von 8:00 bis 16:00
Tel. +48 91 38 78 597
biuro@sandra-apartamenty.pl

www.sandra-apartamenty.pl

EXKLUSIVE SPA APARTMENTS

am Meer

www.sandra-apartamenty.pl



INVESTITION

1

Resort SPA bilden 150 exklusive Apartments mit mehreren Ebenen mit der Fläche von 40 bis 80 qm, die sich in modernen Gebäuden niedriger Höhe befinden, die wiederum um ein 8-stöckiges Hochhaus gelegen sind, das einen zentralen Ort und eine Investitionsachse bildet.

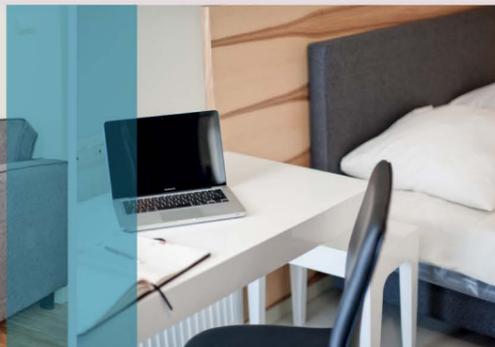
Für Sicherheit der Bewohner sorgen ein 24-Stunden-Schutz, internes Überwachungssystem, Brandschutz- und Alarm-Systeme und eine 24-Stunden-Pförtnerloge. Ein zusätzlicher Vorschlag für die Bewohner ist der Resort SPA Service, der 24 Stunden am Tag, 7 Tage die Woche zur Verfügung steht: qualifizierte Krankenpflege, Zutrittskontrolle der Personen von Außen, Concierge (Einkäufe, Zeitgestaltung, Zeitungs- und Medikamentenlieferung), Fahrer, Putzdienst (Fensterputzen, Gärtner - grüne Terrassen), Friseur / Kosmetikerin. Bemerkenswert ist die Nähe der Resort SPA Apartments in Pogorzelica zu dem Erholungszentrum Sandra SPA: Abteilung für Medizin und Reha (www.sandrareha.pl), Swimmingpools, Thermalbecken, Salzpools, Jacuzzi, Wasserrutschen, Wasserschungel, SPA&Wellness, Behandlungsräume, Friseur, Solarium, Café, Restaurant, Pub mit Bowling, Teehaus, Tennisplätze / moderne Eisbahn, Mini-Golf, Blumengeschäft, Juweliergeschäft, eigener Strand mit Körben und Liegestühlen. Ein großer Vorteil des Apartment-Kaufs ist der Vorsteuerabzug (darunter Rückerstattung auf das Bankkonto) von der im Kaufpreis enthaltenen MwSt. oder von der geleisteten Anzahlung, die mit MwSt.-Rechnung bestätigt ist, auch für natürliche Personen, die keine Wirtschaftstätigkeit betreiben.

Geplanter Termin der Realisierung ist das 4. Quartal 2013.

INNENRÄUME

2

Jedes individuell gestaltete Apartment in der Resort SPA Siedlung wird schlüsselfertig von den besten polnischen Designern eingerichtet. Die Ausstattung der Apartments umfasst u.a.: Möbel, Radio und TV, sowie Haushaltsgeräte gemäß Entwurf, Wi-Fi, Erholungs- und Strandgeräte, kleine Haushaltsgeräte, sowie hölzerne Bodenpaneele.



POOLS

3

Auf dem Gelände von Resort SPA entsteht eine perfekt vorbereitete Aqua SPA Erholungszone mit einem Swimmingpool innen und außen, sowie einem Jacuzzi innen.

Auf Anspruchsvolle werden ein Hallenbad im letzten Stock des Hochhauses mit spektakulärem Blick aufs Meer und Panorama der Umgebung und Fitnesszentrum mit Profi-Ausstattung warten.



WELLNESS & SPA

4

Das Wasserrauschen, der Duft der Aromäble, die Wärme der Sauna. Dies alles wartet auf Sie in Resort SPA, wo Sie für einen schönen Körper sorgen, Ihre Seele verjüngen und Lebensenergie gewinnen können. Resort SPA ist eine Enklave der Ruhe und Erholung. Wohnen Sie dort, wo Sie Ihr Gleichgewicht gewinnen können. Erholungszone mit ein wenig Magie - SPA at Four Seasons sind u.a.: Trockensauna mit Farbtherapie und Entspannungsmusik, finnische Sauna, Dampfbad mit Aromatherapie, Schneegrotte, Salzgrotte mit Salz-Inhalationen, Erholungsraum, Massagen, moderne Schönheitssalons.

KLINIK

5

Auf dem Gelände der Siedlung wird es auch eine Klinik für Schönheitsmedizin und -chirurgie, Medizin gegen das Altern "Regeneratio" geben, die für schönes Aussehen und Gesundheit sorgen werden. Unter der Aufsicht der besten Fachleute aus Polen und Ausland werden Gesundheits- und Schönheitsbehandlungen durchgeführt. Die Siedlung Resort SPA sichert perfekte Bedingungen für Gewinnung guter Form und perfekten Aussehens.

SONSTIGES

6

Im Rahmen der Investition stellen wir zur Verfügung der Bewohner auch Folgendes: ein Restaurant / Café / Konditorei, 24-Stunden-Schutz, Sommergarten, Spielplatz für Kinder, Geschäft / Kiosk, überwachten Parkplatz außen (1 Stellplatz pro 1 Apartment), Aussichtsterrassen.



LAGE

7

Die Resort SPA Apartments liegen im reizenden, grünen Teil des Kurortes am Meer - Pogorzelica. Der umgebende Kiefernwald, die Meeresnähe, der breite Sandstrand, sowie der See Liwia Łuza zeugen von dem ästhetischen und messbaren Wert der Investition. Stille, Ruhe, perfektes Mikroklima, das Grüne, die Meeresbrise bilden zweifellos Vorteile der Siedlung Resort SPA.

